



# COMUNE DI FIRENZE

Direzione Nuove Infrastrutture - Ufficio Tramvia



Società TRAM DI FIRENZE S.P.A.

SISTEMA TRAMVIARIO DI FIRENZE

LINEA 3 (II lotto) - Tratta Libertà-Bagno a Ripoli

PROGETTO DEFINITIVO

STUDIO ARCHITETTONICO

ELABORATI GENERALI

Renderings edifici notificati



COMUNE DI FIRENZE  
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
ING. MICHELE PRIORE



TRAM DI FIRENZE  
IL PRESIDENTE  
DOTT. FABRIZIO BARTALONI



ARCHITECNA ENGINEERING  
IL COORDINATORE DELLA PROGETTAZIONE  
ING. SANTI CAMINITI

## GRUPPO DI PROGETTAZIONE

|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|
| Progettazione e coordinamento<br>ARCHITECNA ENGINEERING s.r.l.<br> | Studio architettonico e paesaggistico<br>STUDIO ROSSIPRODI<br> | Studio trasportistico<br>ALEPH s.r.l.<br>  | Studio ambientale<br>AMBIENTE s.p.a.<br> | Archeologia<br>COOPERATIVA ARCHEOLOGIA<br> |
| Progettazione<br>SDA PROGETTI<br>                                  | Aspetti strutturali ponti<br>STUDIO MATILDI+PARTNERS<br>       | Impianti<br>STUDIO GAROFALO&TORTORELLA<br> | Geologia<br>GEODINAMICA<br>              | Idraulica<br>HYDROGEO INGEGNERIA<br>       |

| PROGRESSIVO | COMMESSA | FASE | COMPARTO | DOCUMENTO | REV. | SCALA | NOME FILE                   |
|-------------|----------|------|----------|-----------|------|-------|-----------------------------|
|             | FL32     | PD   | STA      | RL002b    | 0B   | -     | FL3.2-PD-STA-RL-002b-0A.pdf |

| REV. | DATA           | DESCRIZIONE  | REDATTO  | VERIFICATO | APPROVATO |
|------|----------------|--|----------|------------|-----------|
| 0A   | Settembre 2019 | Emissione a seguito di Conferenza dei Servizi                        | Giannoni | Abbadò     | Caminiti  |
| 0B   | Marzo 2020     | Emissione a seguito di osservazioni procedura assoggettabilità a VIA | Giannoni | Abbadò     | Caminiti  |
| 0C   | Dicembre 2020  | Emissione a seguito della seconda seduta di Conferenza dei Servizi   | Giannoni | Abbadò     | Caminiti  |

indice:

1. piazza Donatello - viale Matteotti

\_immobile in viale Matteotti 90480171894  
\_palazzo della Gherardesca, via venti 99 90480171894  
\_cimitero degli Inglesi - piazza Donatello 90480170990

- 1.1 pianta stato attuale
- 1.2 vista stato attuale
- 1.3 pianta stato di progetto
- 1.4 vista stato di progetto

2. piazza Donatello - viale Matteotti

\_immobile in viale Matteotti 90480171894  
\_palazzo della Gherardesca, via venti 99 90480171894  
\_cimitero degli Inglesi - piazza Donatello 90480170990

- 2.1 pianta stato attuale
- 2.2 vista stato attuale
- 2.3 pianta stato di progetto
- 2.4 vista stato di progetto

3. piazza Donatello - viale Matteotti

\_immobile in viale Matteotti 90480171894  
\_palazzo della Gherardesca, via venti 99 90480171894  
\_cimitero degli Inglesi - piazza Donatello 90480170990

- 3.1 pianta stato attuale
- 3.2 vista stato attuale
- 3.3 pianta stato di progetto
- 3.4 vista stato di progetto

4. piazza Donatello - cimitero degli inglesi

\_cimitero degli inglesi - piazza Donatello 90480170990

- 4.1 pianta stato attuale
- 4.2 vista stato attuale
- 4.3 pianta stato di progetto
- 4.4 vista stato di progetto

5. viale Gramsci - via Mazzini

\_via Benedetto Varchi 2 90480171399  
\_villa Banti, viale Segni 1 90480172080

- 5.1 pianta stato attuale
- 5.2 vista stato attuale
- 5.3 pianta stato di progetto
- 5.4 vista stato di progetto

6. viale Gramsci- va Mazzini

\_ambienti decorati e giardino 90480170461

- 6.1 pianta stato attuale
- 6.2 vista stato attuale
- 6.3 pianta stato di progetto
- 6.4 vista stato di progetto

7. piazza Beccaria

\_chiesa di Santa Maria degli Angeli 90480170837  
\_archivio di stato di Firenze 90480171409

- 7.1 pianta stato attuale
- 7.2 vista stato attuale
- 7.3 pianta stato di progetto
- 7.4 vista stato di progetto

8. piazza Beccaria - lungarno della Zecca

\_pia casa di lavoro Montedomini 90480170780

- 8.1 pianta stato attuale
- 8.2 vista stato attuale
- 8.3 pianta stato di progetto
- 8.4 vista stato di progetto

9. piazza Beccaria - lungarno della Zecca

\_pia casa di lavoro Montedomini 90480170780

- 9.1 pianta stato attuale
- 9.2 vista stato attuale

- 9.3 pianta stato di progetto
- 9.4 vista stato di progetto

10. lungarno della Zecca Vecchia

\_caserma Baldissera 90480171153

- 10.1 pianta stato attuale
- 10.2 vista stato attuale
- 10.3 pianta stato di progetto
- 10.4 vista stato di progetto

11. via Badia di Ripoli

\_castello di bisarno 90480170698

- 11.1 pianta stato attuale
- 11.2 vista stato attuale
- 11.3 pianta stato di progetto

12. Pian di Ripoli

\_villa degli olmi 90480011256

- 12.1 pianta stato attuale
- 12.2 vista stato attuale
- 12.3 pianta stato di progetto
- 12.4 vista stato di progetto

13. via della Nave a Rovezzano

\_cappella crocifisso del lume 90480010570

- 13.1 pianta stato attuale
- 13.2 vista stato attuale
- 13.3 pianta stato di progetto
- 13.4 vista stato di progetto





*\_caserma Baldissera  
90480171153*

*\_casa circondariale  
maschile le murate  
90480171853*

*\_chiesa di Santa Maria  
degli Angeli  
90480170837*

*\_via Benedetto Varchi 2  
90480171399*

*\_villa Banti, viale Segni 1  
90480172080*

*\_palazzo della  
Gherardesca, via venti 99  
90480170201*

*\_immobile in viale  
Matteotti  
90480171894*

*\_pia casa di lavoro  
Montedomini  
90480170780*

*\_archivio di stato di  
Firenze  
90480171409*

*\_ambienti decorati e  
giardino  
90480170461*

*\_cimitero degli Inglesi  
- piazza Donatello  
90480170990*

*\_studi di artisti  
90480171255*





*\_castello di bisarno*  
90480170698

*\_villa degli olmi*  
90480011256

*cappella crocifisso del  
lume*  
90480010570



1.  
*piazza Donatello - cimitero degli inglesi*





1.1  
piazza Donatello - cimitero degli inglesi  
stato attuale

edifici notificati:  
\_immobile in viale Matteotti 8 90480171894  
\_palazzo della gherardesca, via venti 99 90480170201  
\_cimitero degli inglesi - piazza Donatello 90480170990





1.2  
piazza Donatello - cimitero degli inglesi  
vista stato attuale

edifici notificati:  
\_immobile in viale Matteotti 8 90480171894  
\_palazzo della gherardesca, via venti 99 90480170201  
\_cimitero degli inglesi - piazza Donatello 90480170990









1.4  
piazza Donatello - cimitero degli inglesi  
vista di progetto

edifici notificati:  
\_immobile in viale Matteotti 8 90480171894  
\_palazzo della gherardesca, via venti 99 90480170201  
\_cimitero degli inglesi - piazza Donatello 90480170990



2.

*piazza Donatello - viale Matteotti*





2.1  
piazza Donatello - cimitero degli inglesi  
stato attuale

edifici notificati:  
\_immobile in viale Matteotti 8 90480171894  
\_palazzo della gherardesca, via venti 99 90480170201  
\_cimitero degli inglesi - piazza Donatello 90480170990



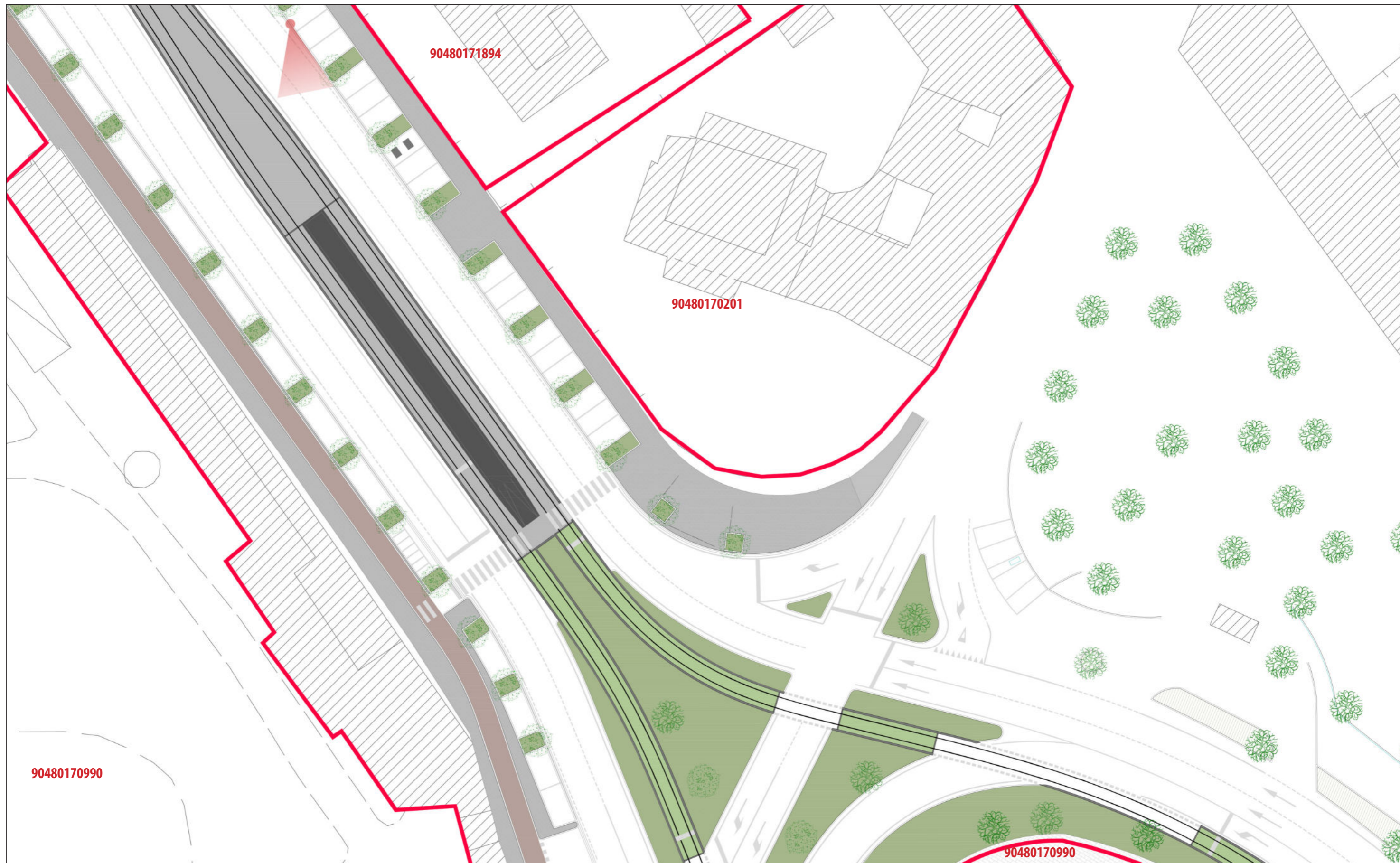


---

2.2  
piazza Donatello - cimitero degli inglesi  
vista stato attuale

edifici notificati:  
\_immobile in viale Matteotti 8 90480171894  
\_palazzo della gherardesca, via venti 99 90480170201  
\_cimitero degli inglesi - piazza Donatello 90480170990









2.4  
piazza Donatello - cimitero degli inglesi  
vista di progetto

edifici notificati:  
\_immobile in viale Matteotti 8 90480171894  
\_palazzo della gherardesca, via venti 99 90480170201  
\_cimitero degli inglesi - piazza Donatello 90480170990



3.

*piazza Donatello - viale Matteotti*





3.1  
piazza Donatello - cimitero degli inglesi  
stato attuale

edifici notificati:  
\_immobile in viale Matteotti 8 90480171894  
\_palazzo della gherardesca, via venti 99 90480170201  
\_cimitero degli inglesi - piazza Donatello 90480170990





3.2  
piazza Donatello - cimitero degli inglesi  
vista stato attuale

edifici notificati:  
\_immobile in viale Matteotti 8 90480171894  
\_palazzo della gherardesca, via venti 99 90480170201  
\_cimitero degli inglesi - piazza Donatello 90480170990









3.4

piazza Donatello - cimitero degli inglesi  
vista di progetto

edifici notificati:

\_immobile in viale Matteotti 8

90480171894

\_palazzo della gherardesca, via venti 99

90480170201

\_cimitero degli inglesi - piazza Donatello

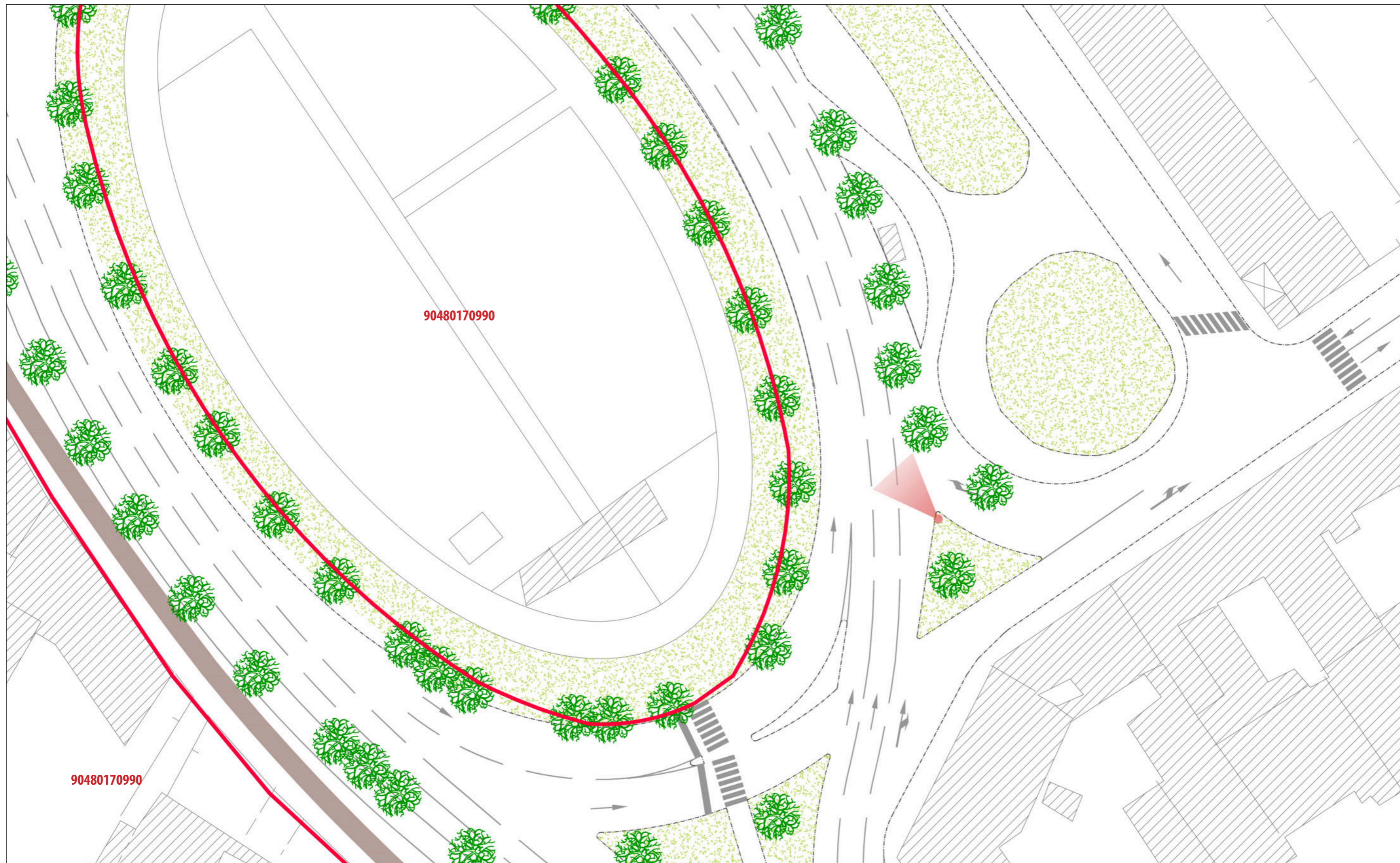
90480170990



4.

*piazza Donatello - cimitero degli inglesi*





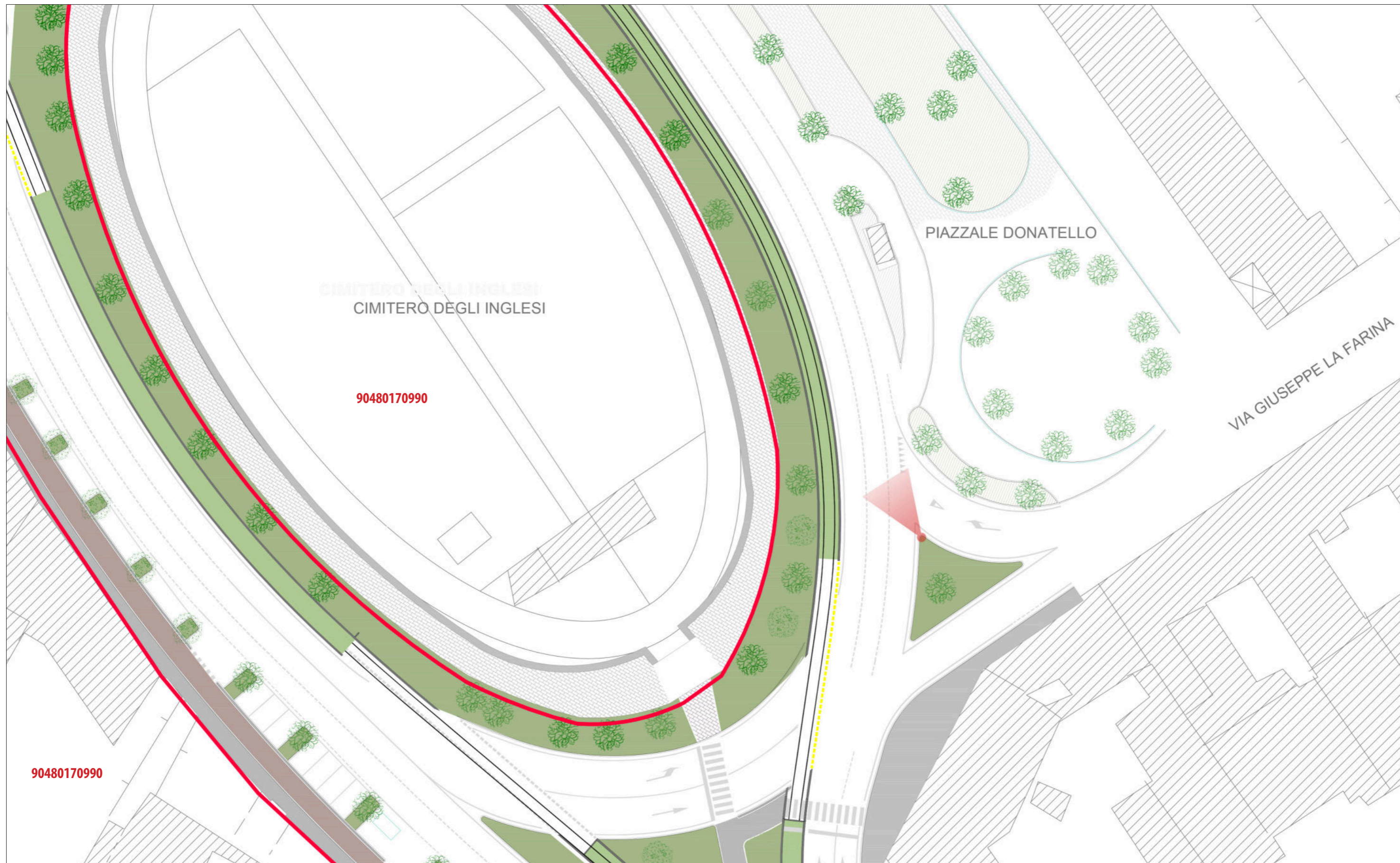




4.2  
piazza Donatello - cimitero degli inglesi  
vista stato attuale

edifici notificati:  
\_cimitero degli inglesi - piazza Donatello 90480170990









4.4  
piazza Donatello - cimitero degli inglesi  
vista di progetto

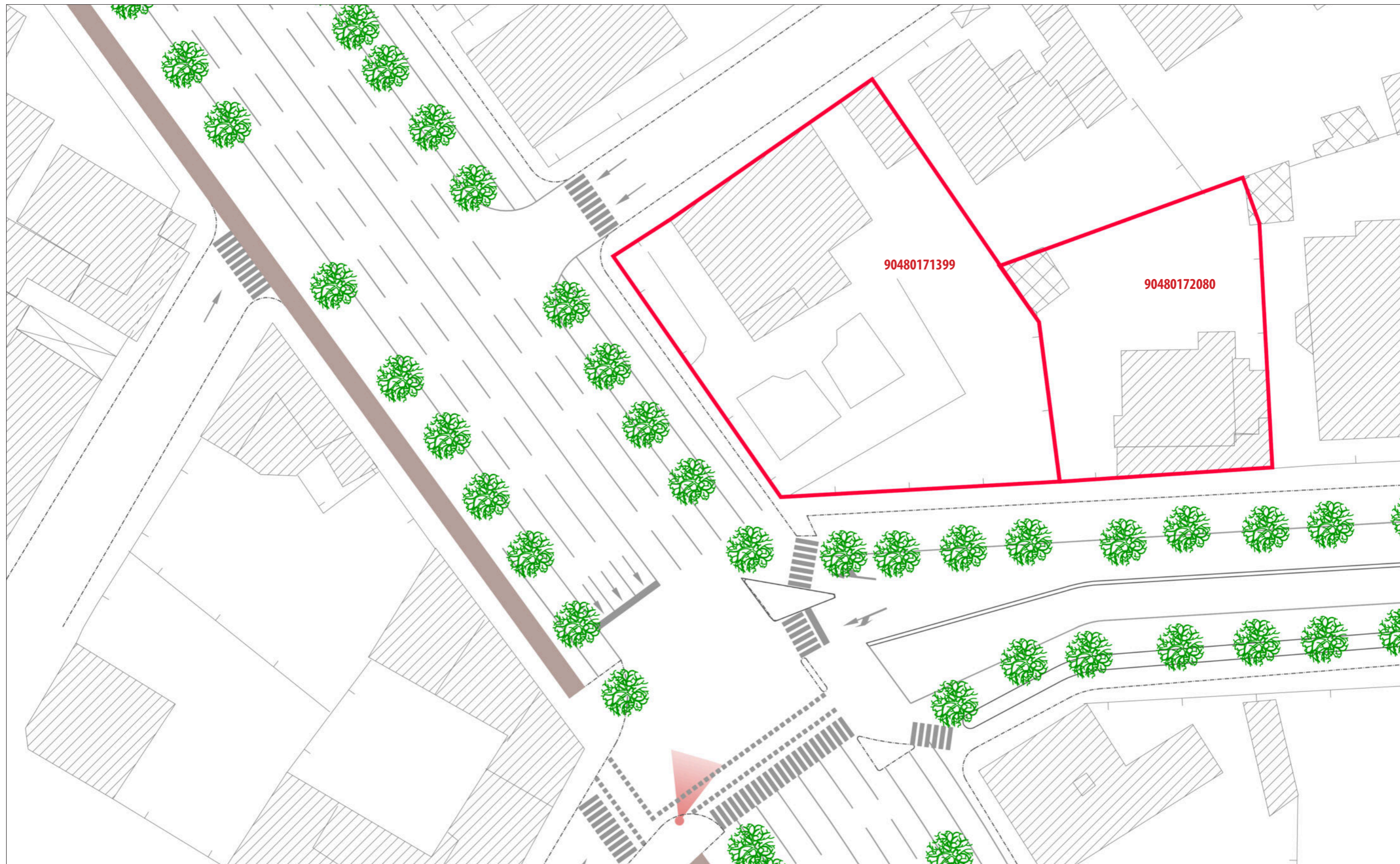
edifici notificati:  
\_cimitero degli inglesi - piazza Donatello 90480170990



5.

*viale Gramsci - via Mazzini*





5.1  
viale Gramsci - via Mazzini  
stato attuale

edifici notificati:  
\_ via Benedetto Varchi 2                    90480171399  
\_ villa Banti, viale Segni 1                90480172080





5.2  
viale Gramsci - via Mazzini  
vista stato attuale

edifici notificati:  
\_via Benedetto Varchi 2 90480171399  
\_villa Banti, viale Segni 1 90480172080









5.4  
viale Gramsci - via Mazzini  
vista di progetto

edifici notificati:  
\_via Benedetto Varchi 2  
\_villa Banti, viale Segni 1

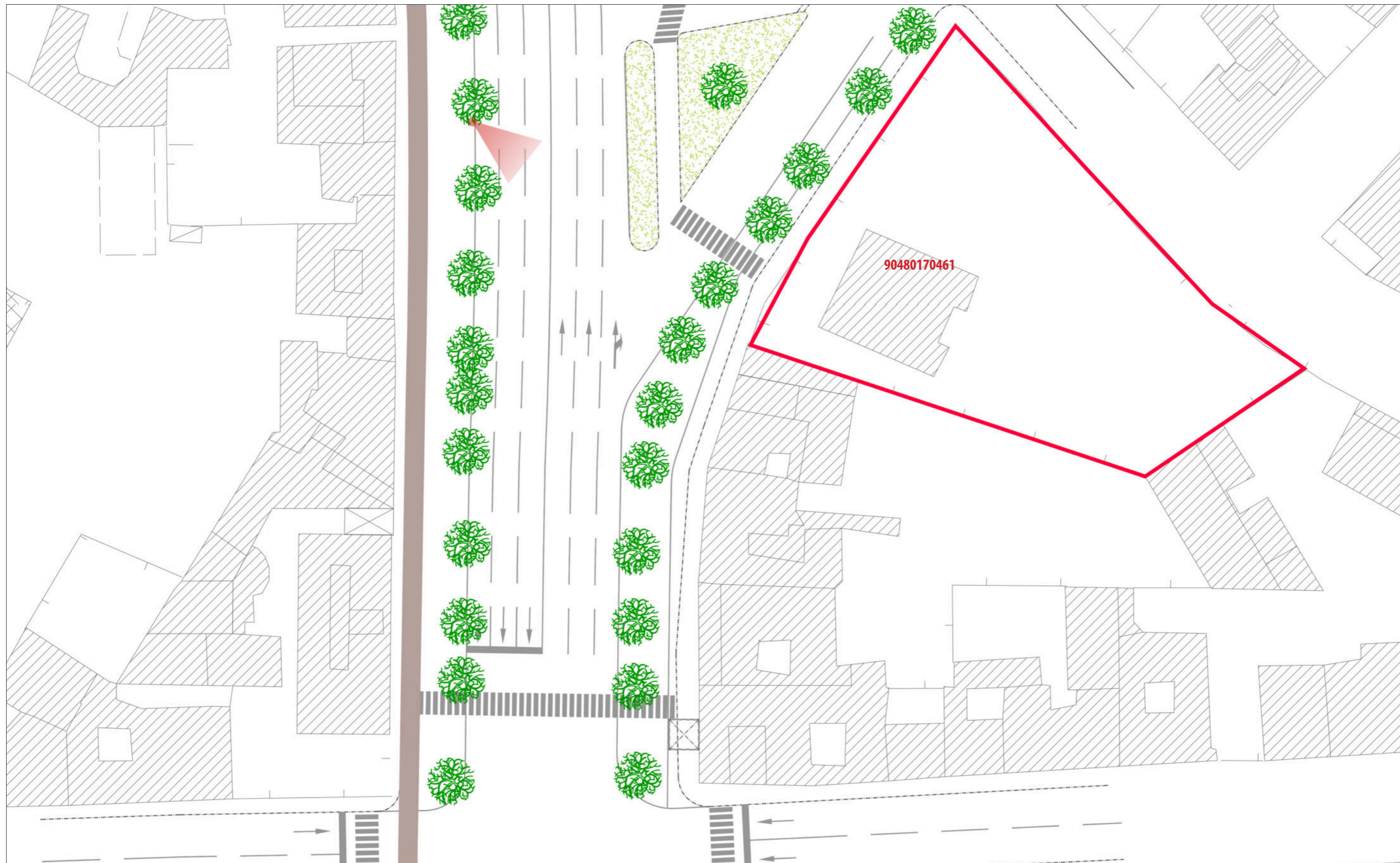
90480171399  
90480172080



6.

*viale Gramsci - via Mazzini*









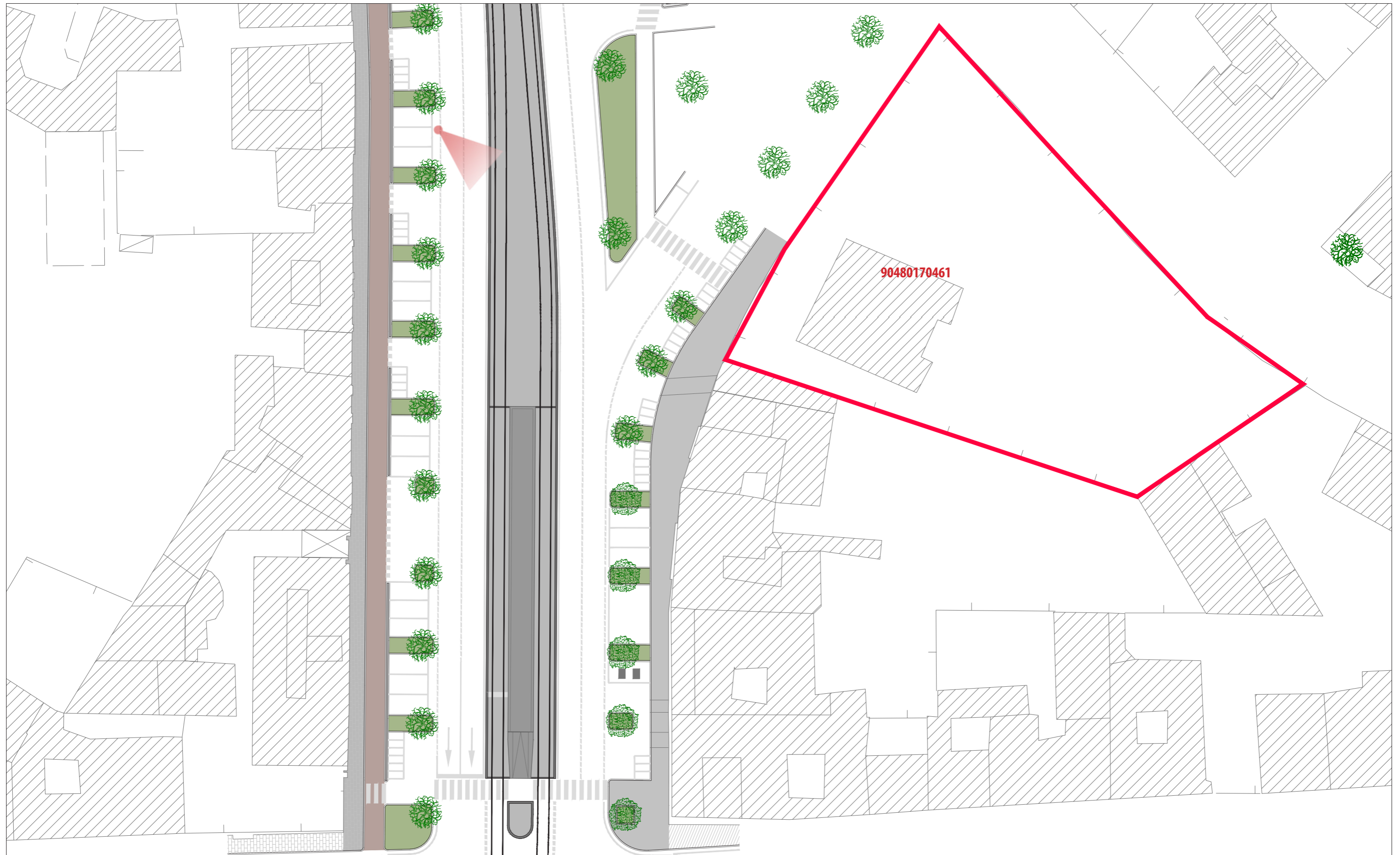
---

6.2  
viale Gramsci - via Mazzini  
vista stato attuale

edifici notificati:  
\_ambienti decorati e giardino

90480170461





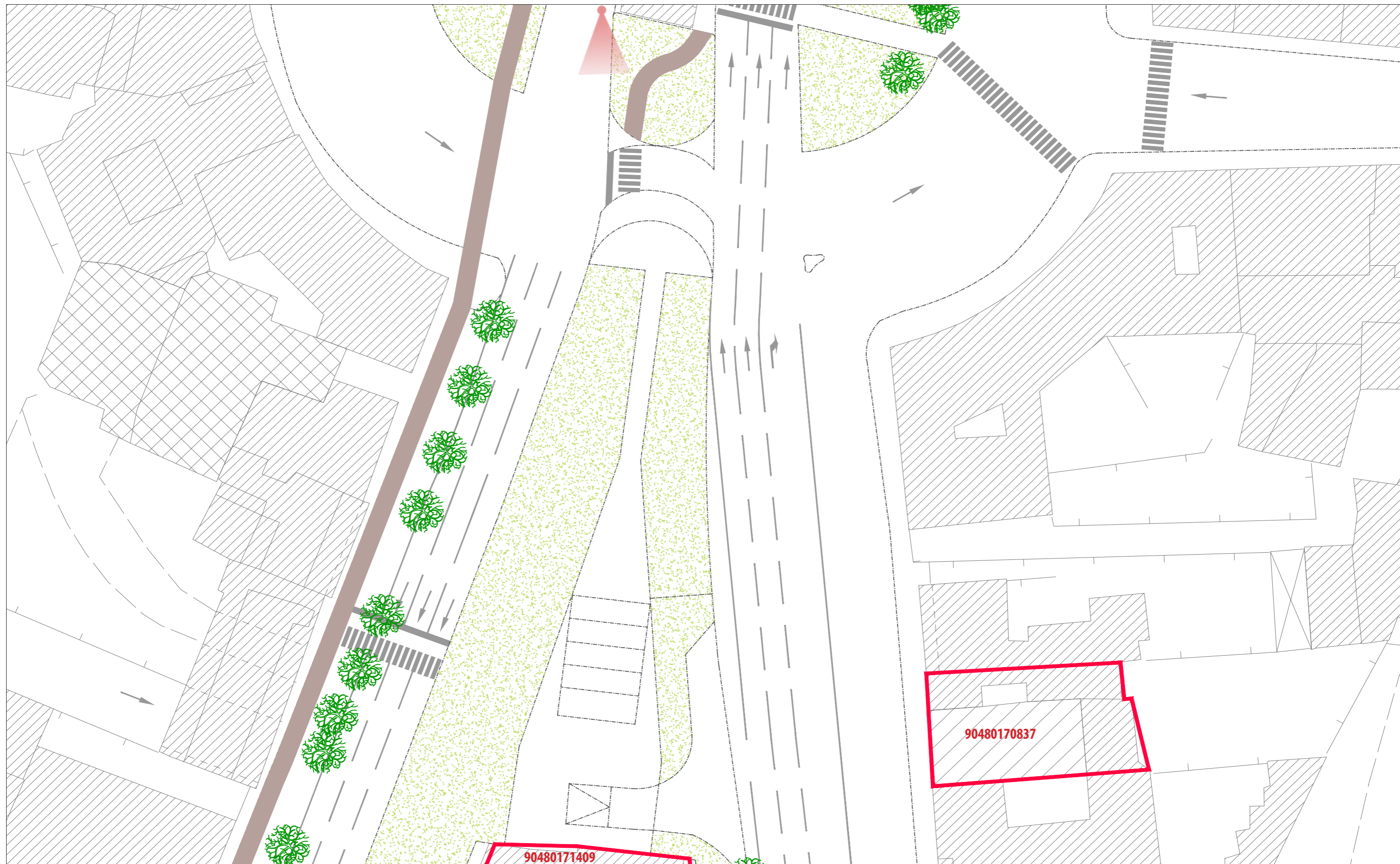






7.  
*piazza Beccaria*





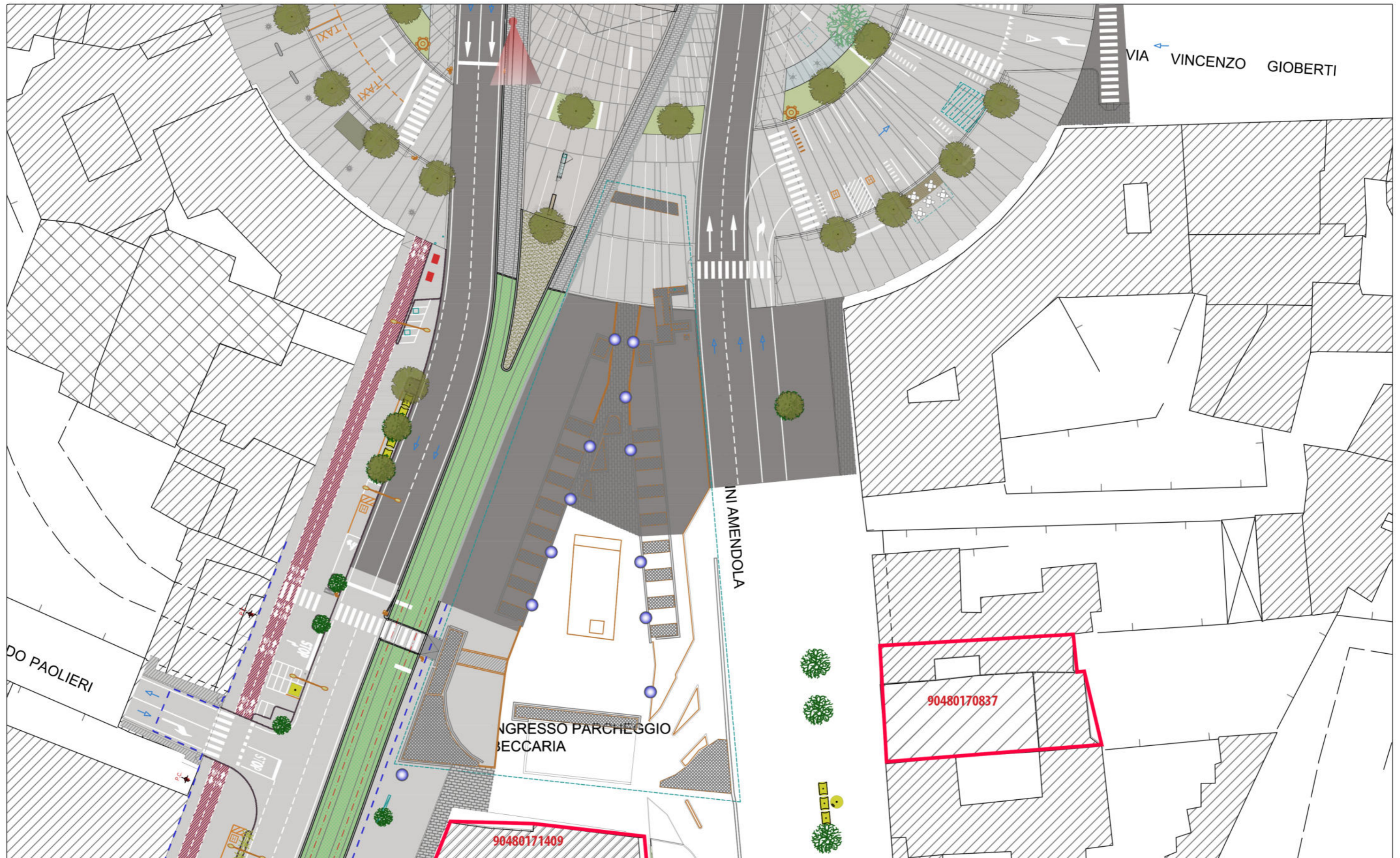




7.2  
piazza Beccaria  
vista stato attuale

edifici notificati:  
\_archivio di stato di Firenze 90480171409  
\_chiesa di Santa Maria degli Angeli 90480170837











8.

*piazza Beccaria -lungarno della Zecca*





90480171853

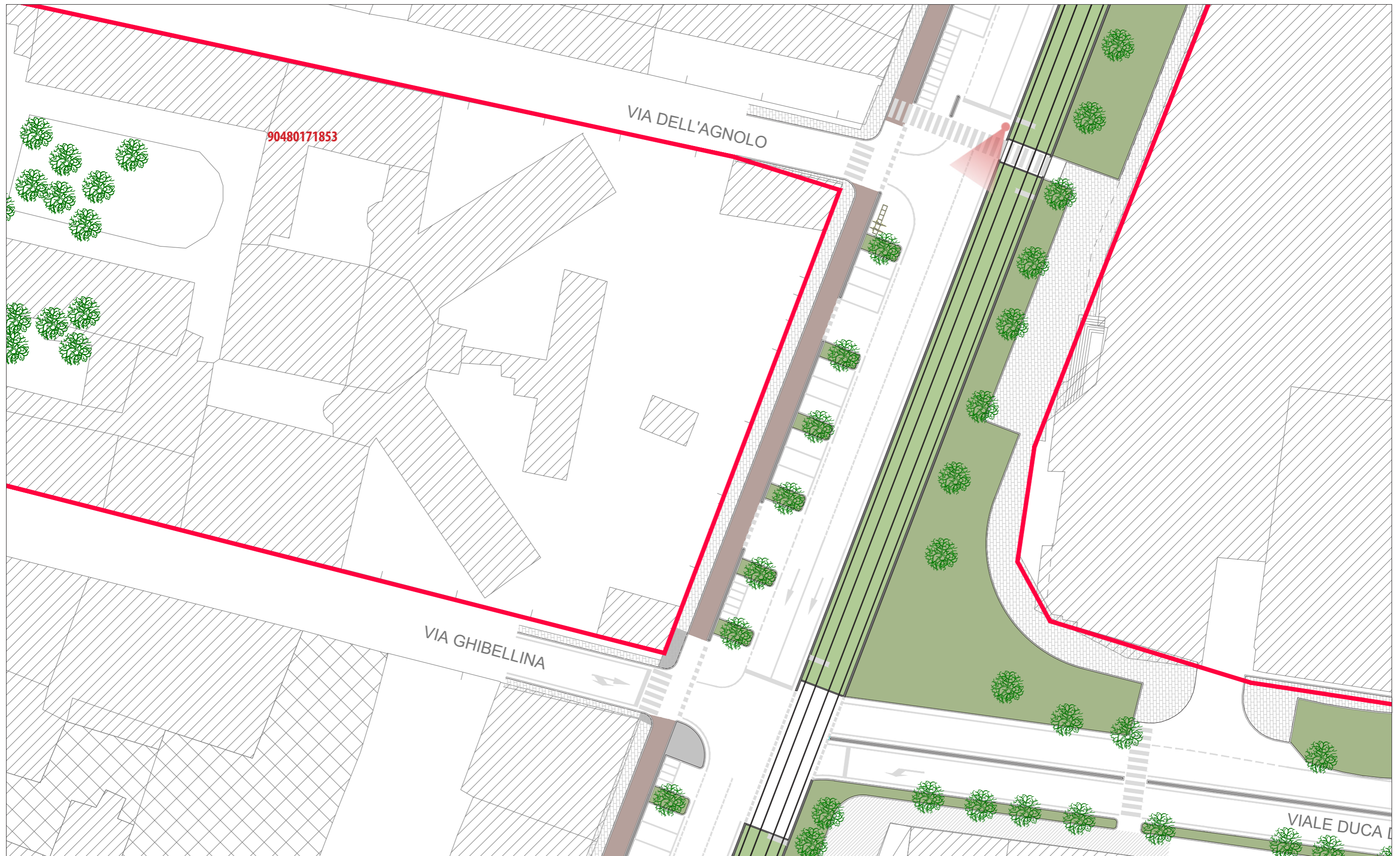




8.2  
piazza Beccaria - lungarno della Zecca  
vista stato attuale

edifici notificati:  
\_pia casa di lavoro Montedomini 90480170780





90480171853

VIA DELL'AGNOLO

VIA Ghibellina

VIALE DUCA







9.

*piazza Beccaria - lungarno della Zecca*





90480171853



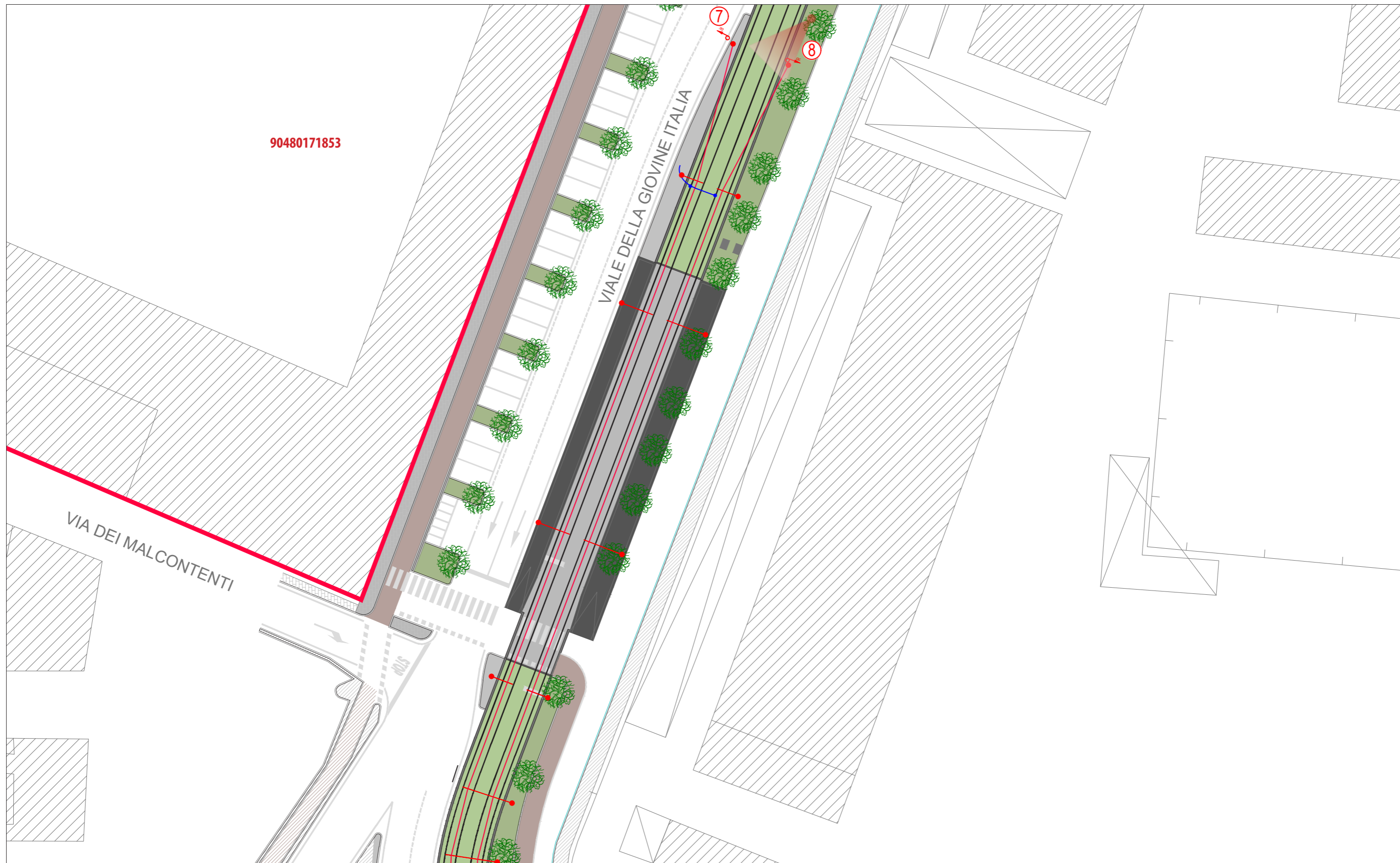


9.2  
piazza Beccaria - lungarno della Zecca  
vista stato attuale

edifici notificati:  
\_pia casa di lavoro Montedomini

90480170780





90480171853

VIALE DELLA GIOVINE ITALIA

VIA DEI MALCONTENTI





9.4  
piazza Beccaria - lungarno della Zecca  
vista di progetto

edifici notificati:  
\_pia casa di lavoro Montedomini

90480170780



10.

*lungarno della Zecca Vecchia*







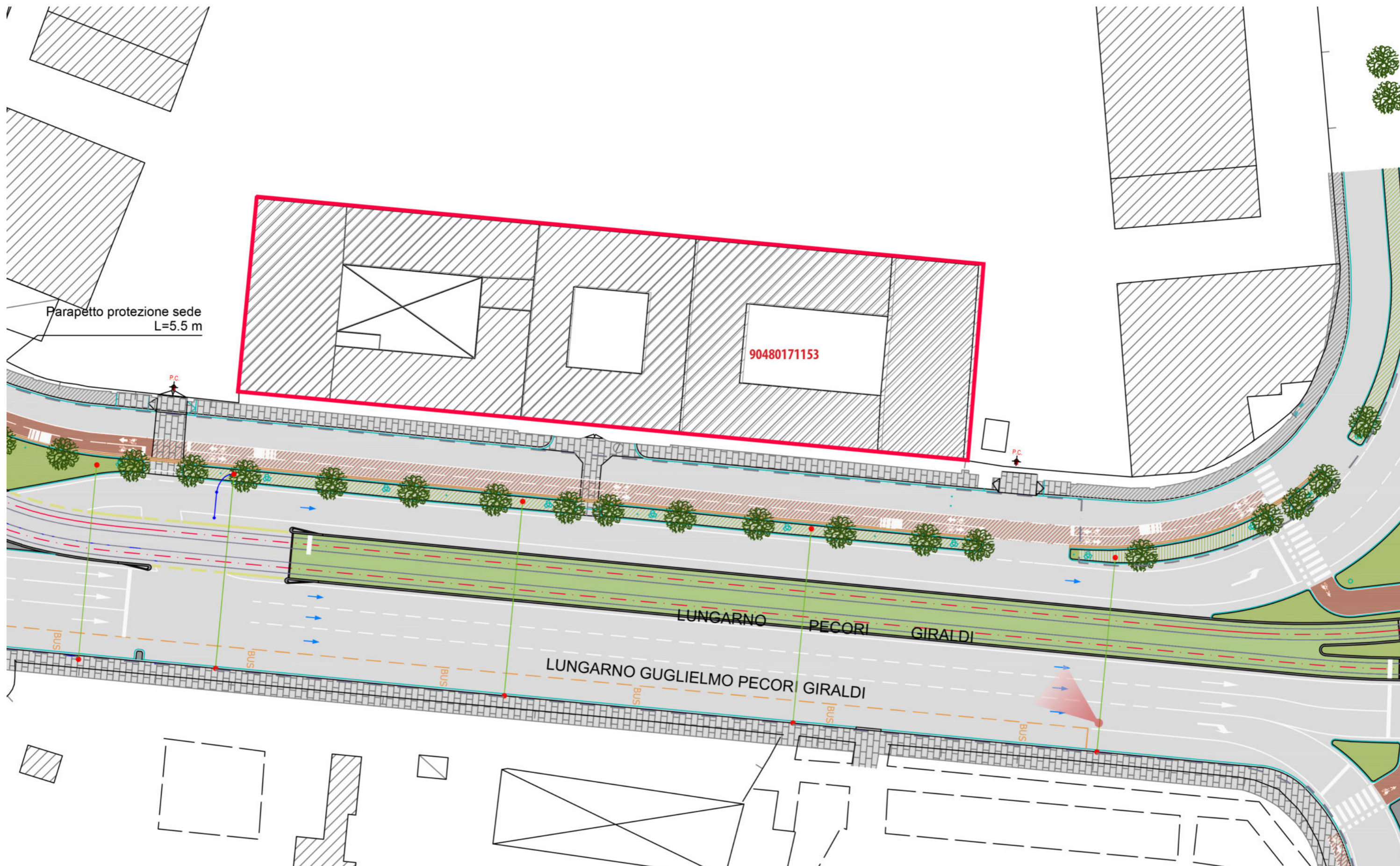


10.2  
lungarno della Zecca Vecchia  
vista stato attuale

edifici notificati:  
\_caserma Baldissera

90480171153









10.4  
lungarno della Zecca Vecchia  
vista di progetto

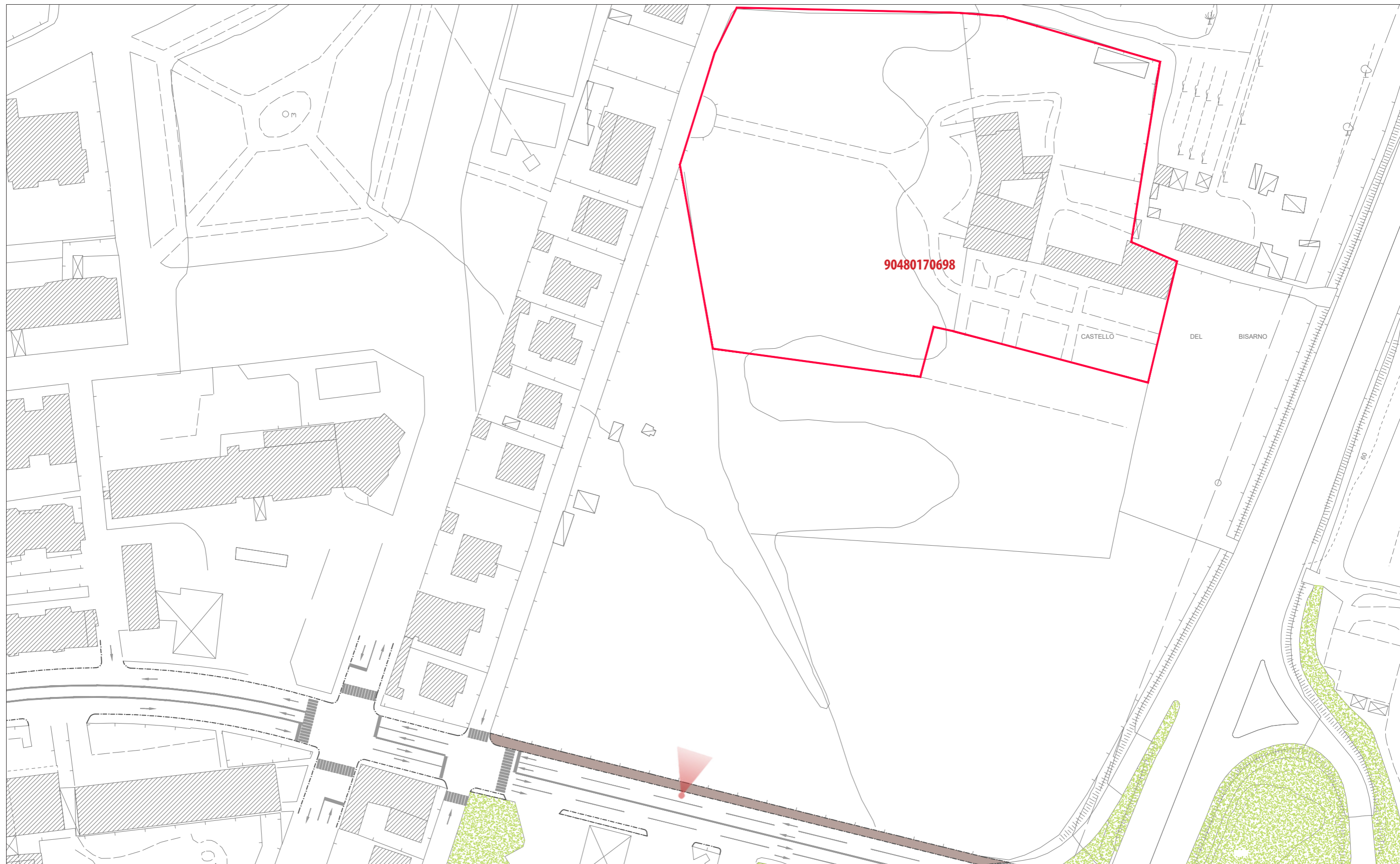
edifici notificati:  
\_caserma Baldissera

90480171153



11.  
*via Badia di Ripoli*









11.2  
via Badia di Ripoli  
vista stato attuale

edifici notificato non visibile dalla strada

edifici notificati:  
\_castello di bisarno

90480170698







12.  
*Pian di Ripoli*



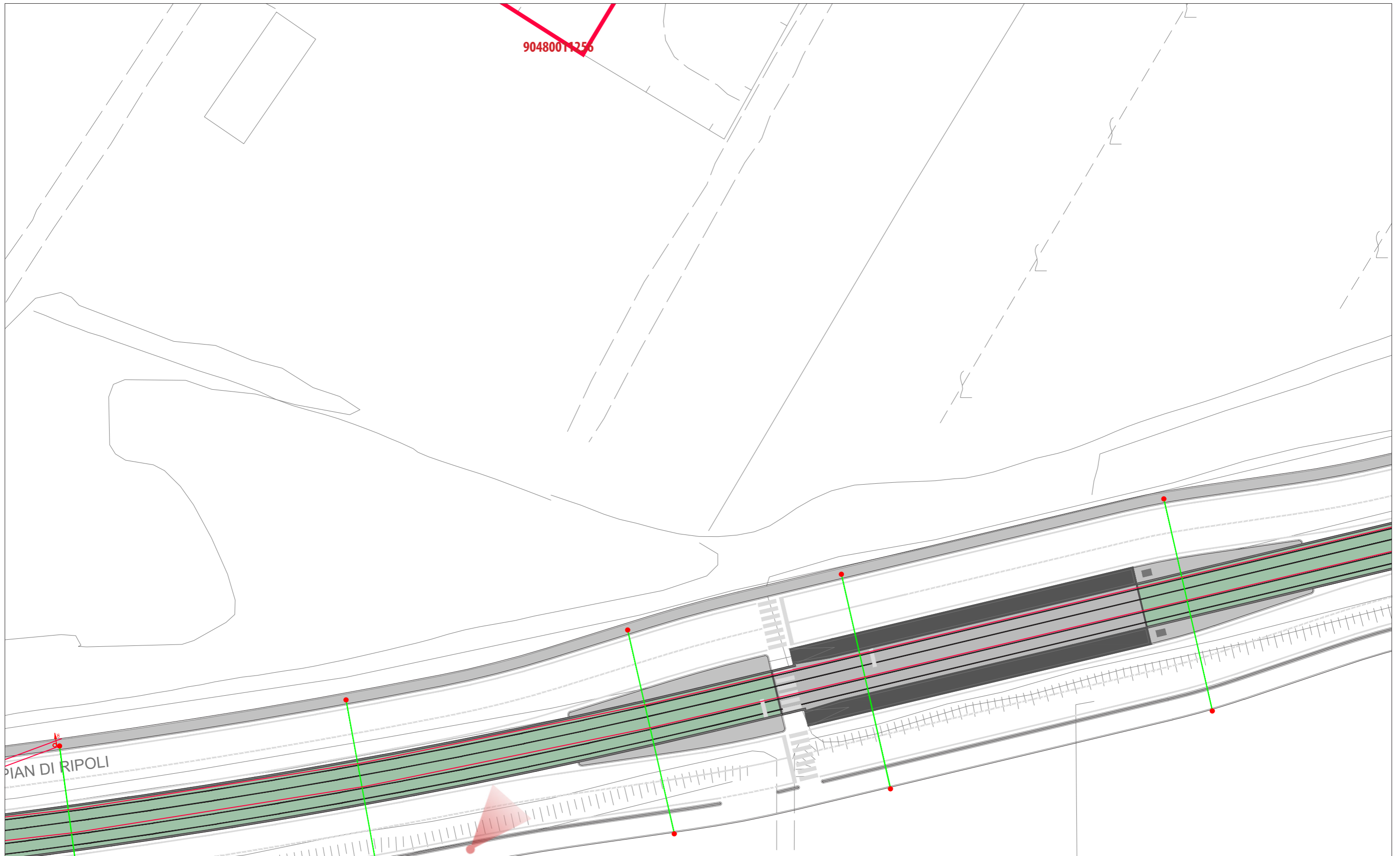


90480011256















13.

*via di Nave a Rovezzano*



